

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН  
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
ТСЖ "Орбита"  
на 2016 год**

руб. коп.

Наименование статей	Код строки	Всего год:	в том числе по кварталам			
			I	II	III	IV
<b>РАСХОДЫ</b>						
<b>1. Содержание домохозяйства</b>	<b>070</b>	<b>2 042 957,24</b>	<b>475 458,33</b>	<b>492 139,41</b>	<b>538 455,25</b>	<b>536 904,25</b>
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в том числе НДС	070а	1 525 185,07	353 052,65	341 584,28	416 049,57	414 498,57
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	070б	167 702,18	41 925,55	41 925,55	41 925,55	41 925,55
в т.ч. вывоз твердых бытовых отходов	070б-1	124 647,76	31 161,94	31 161,94	31 161,94	31 161,94
захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070б-2	43 054,42	10 763,61	10 763,61	10 763,61	10 763,61
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	070в	16 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00
Механизованная уборка территории домовладений	070г	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Обслуживание зеленых насаждений	070д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы по договору финансирования ТСЖ	070е	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	070ж	334 069,99	76 480,13	104 629,58	76 480,13	76 480,13
в том числе:						
силовая и общедомовая электроэнергия	070ж-1	300 000,00	75 000,00	75 000,00	75 000,00	75 000,00
очистка, мойка, видеодиагностика мусоропроводов	070ж-2	0,00		0,00	0,00	0,00
техническое обслуживание вентиляционных каналов	070ж-3	0,00		0,00	0,00	0,00
дератизация и дезинфекция мест общего пользования	070ж-4	3 815,88	953,97	953,97	953,97	953,97
радио, дератизация, промывка мусоропровода	070ж-2	34 069,99	1 480,13	29 629,58	1 480,13	1 480,13
<b>2. Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>100</b>	<b>940 553,28</b>	<b>252 461,40</b>	<b>235 138,32</b>	<b>226 476,78</b>	<b>226 476,78</b>
в т.ч. пассажирские лифты, ОДС, диспетчерское оборудование	100а	404 452,08	101 113,02	101 113,02	101 113,02	101 113,02
напольные бытовые электроплиты	100б	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
внутриквартирные коллектора	100в	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
внутриквартирные сети водоудаления (водоотпуск, пристенные и сопутствующие дренажи, водостоки)	100г					
системы дымоудаления и противопожарной автоматики	100д	220 646,16	72 484,62	55 161,54	46 500,00	46 500,00
Обслуживание вентканалов	100е	144 000,00	36 000,00	36 000,00	36 000,00	36 000,00
аварийные работы	100ж	72 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
системы видеонаблюдения	100з	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочие работы	100и	99 455,04	24 863,76	24 863,76	24 863,76	24 863,76
в том числе:						
Тех.обслуживание автономной пож.сигнализации	100и-1	36 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00
Косметический ремонт подъезда	100и-2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
тех.обслуживание и тех.ремонт системы АСКУЭ	100и-3	63 455,04	15 863,76	15 863,76	15 863,76	15 863,76
тех.обсл. и текущ. ремонт расширит. бака и его подпитки	100и-4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря</b>	<b>130</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям</b>	<b>140</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5. Техническая инвентаризация</b>	<b>180</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6. Расходы на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"</b>	<b>190</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1. Приведение в порядок подъездов жилых домов	190а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. охрана подъездов жилых домов	190а-1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ремонт подъездов жилых домов (в рамках программы "Мой двор, мой подъезд")	190а-2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2. Комплексное благоустройство дворовых территорий	190б	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Прочие расходы (отчисления)	230	27 291,00	6 900,00	7 542,00	6 649,00	6 200,00
ПРОЦЕНТ ОТЧИСЛЕНИЙ Банка Москвы от суммы поступлений за жилищно-коммунальные услуги	230а	27 291,00	6 900,00	7 542,00	6 649,00	6 200,00
<b>9. Содержание службы заказчика (ТСЖ)</b>	<b>241</b>	<b>876 000,00</b>	<b>219 000,00</b>	<b>219 000,00</b>	<b>219 000,00</b>	<b>219 000,00</b>
<b>10. Страхование гражданской ответственности (лифты)</b>	<b>242</b>	<b>2 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 000,00</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>250</b>	<b>3 888 801,52</b>	<b>953 819,73</b>	<b>953 819,73</b>	<b>990 581,03</b>	<b>990 581,03</b>
Транспортный налог	260	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<b>ДОХОДЫ</b> <b>(источники финансирования)</b>						
<b>1. Оплата жилья по договору найма</b>	<b>280</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>в т.ч. плата за социальный наем</i>	280а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:</b>	<b>290</b>	<b>3 421 366,78</b>	<b>815 520,36</b>	<b>815 520,36</b>	<b>895 163,03</b>	<b>895 163,03</b>
<i>в т.ч. оплата услуг по ставкам</i>	290-1	1 836 820,62	427 148,22	427 148,22	491 262,09	491 262,09
<i>оплата услуг по полной стоимости их предоставления</i>	290-2	1 584 546,16	388 372,14	388 372,14	403 900,94	403 900,94
2.1. по приватизированному жилью	290а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. по частному жилью в результате иных сделок	290б	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3. льгота (выпадающие доходы)	290в	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4. по домам ЖК и ЖСК	290г	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5. по домам ТСЖ, находящимся в управлении службы заказчика	290д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3. Оплата услуг по вывозу и захоронению твердых бытовых отходов</b>	<b>310</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4. Возмещение эксплуатационных расходов по нежилым помещениям</b>	<b>320</b>	<b>137 706,24</b>	<b>34 426,56</b>	<b>34 426,56</b>	<b>34 426,56</b>	<b>34 426,56</b>
<b>5. Разные доходы</b>	<b>330</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6. Бюджетные ассигнования</b>	<b>340</b>	<b>329 728,50</b>	<b>103 872,81</b>	<b>103 872,81</b>	<b>60 991,44</b>	<b>60 991,44</b>
<i>в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"</i>	341	0,00	0,00	0,00	0,00	
<i>на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования</i>	342	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>на другие работы по эксплуатации жилищного фонда</i>	343	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>7. Целевые бюджетные фонды развития территории города Москвы</b>	<b>350</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"</i>	351	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования</i>	352	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>на другие работы по эксплуатации жилищного фонда</i>	353	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8. Прочие целевые источники финансирования</b>	<b>360</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"</i>	361	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования</i>	362	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>на другие работы по эксплуатации жилищного фонда</i>	363	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего доходов без учета нежилых помещений</b>	<b>370а</b>	<b>3 751 095,28</b>	<b>919 393,17</b>	<b>919 393,17</b>	<b>956 154,47</b>	<b>956 154,47</b>
<b>ВСЕГО ДОХОДОВ с нежилыми помещениями</b>	<b>370</b>	<b>3 888 801,52</b>	<b>953 819,73</b>	<b>953 819,73</b>	<b>990 581,03</b>	<b>990 581,03</b>
<i>в т.ч. на реализацию программы "Мой двор, мой подъезд"</i>	371	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>на работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования</i>	372	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>на другие работы по эксплуатации жилищного фонда</i>	373	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>КОНТРОЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>	<b>400</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>в т.ч. по реализации программы "Мой двор, мой подъезд"</i>	401	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>по работам технического обслуживания пассажирских лифтов и ОДС, текущему ремонту ОДС и диспетчерского оборудования</i>	402	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>по другим работам по эксплуатации жилищного фонда</i>	403	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Справочно:</b>						
Проведение противогололедных мероприятий на придомовых территориях	404	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Председатель Правления



А.В.Глазкова