

**АКТ ПРОВЕРКИ**

финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "ОРБИТА"  
за период с 01.01.2015 по 31.12.2015 года

"01" апреля 2016 г.

Ревизором ТСЖ "ОРБИТА" В.В. Никоноровым, в присутствии:


1. Председателя правления: А.В. Глазковой

2. Главного бухгалтера: И.П.Мелиховой

произведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Орбита"  
с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ за 2015 год**

№ пп	Наименование статей (источники финансирования)	План 2015	Начислено	Факт 2015
	остаток денежных средств на на 01.01.2015			83 716
<b>ПОСТУПЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ</b>				
<b>1</b>	<b>Целевое финансирование на СИТР жилого фонда, в т.ч.:</b>	<b>3 202 360</b>	<b>3 138 599</b>	<b>3 138 599</b>
1.1.	Собственники жилых помещений МКД	3 113 605	2 872 241	2 872 241
1.2.	Бюджет города Москвы	0	177 603	177 603
1.3.	Собственники нежилых помещений МКД	88 755	88 755	88 755
<b>2</b>	<b>Членские взносы</b>	<b>1 641 069</b>	<b>1 641 069</b>	<b>1 601 089</b>
<b>3</b>	<b>Прочие поступления:</b>	<b>491 810</b>	<b>491 810</b>	<b>491 810</b>
3.1.	Прочие поступления			
3.2.	Возмещение из бюджета (ГЦЖС-льготники)	491 810	491 810	491 810
<b>4</b>	<b>Целевые поступления</b>	<b>0</b>	<b>7 216 139</b>	<b>6 976 828</b>
4.1.	ХВС, сточные воды		1 426 660	1 332 416
4.2.	ГВС		2 131 546	2 050 015
4.3.	Отопление		3 066 555	3 003 019
4.4.	Антенна		425 880	425 880
4.5.	Домофон		165 498	165 498
	<b>ВСЕГО поступлений</b>	<b>5 335 239</b>	<b>12 487 617</b>	<b>12 208 327</b>
<b>РАСХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ</b>				
<b>1</b>	<b>Целевые расходы: (СИТР жилого фонда), в т.ч.:</b>	<b>1 196 111</b>	<b>0</b>	<b>3 693 799</b>
1.1.	Содержание жилого фонда			2 468 769
1.2.	Текущий ремонт жилого фонда	909 752		909 752
1.3.	Содержание службы заказчика	286 359		285 988
1.4.	Прочие (страхование+банк.расходы)			29 291
<b>2</b>	<b>Административно-упр.расходы (за счет член. взносов), в т.ч.:</b>	<b>0</b>	<b>1 390 032</b>	<b>1 390 032</b>
2.1.	ФОТ АУП и охрана подъезда		1 156 204	1 156 204
2.2.	Начисления на ФОТ		233 828	233 828
<b>3</b>	<b>Прочие целевые расходы, в т.ч.:</b>	<b>0</b>	<b>90 134</b>	<b>424 215</b>
3.1.	Тех.обслуживание домофона		90 134	90 134
3.2.	Материалы и работы по ТР, ТО ИТП			190 843
3.3.	Возмещение СИТР за счет чл.взносов (решение правления)			63 390
3.4.	Обслуживание бух.программ			21 620
3.5.	Обслуживание ковров			15 712
3.6.	Почтовые и хоз.расходы			9 472
3.7.	Налог на УСН			20 691

3.8.	Прочие расходы (мат.помощь)			12 353
4	Оплата РСО	0	0	5 248 220
4.1.	ХВС, сточные воды			1 536 647
4.2.	ГВС			1 497 783
4.3.	Отопление			2 213 789
				425 880
5	Антенна			
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>1 196 111</b>	<b>1 480 166</b>	<b>11 182 145</b>
	Справочно:			
	<b>Остаток денежных средств на на 01.01.2016</b>			<b>1 109 897</b>
	<b>Задолженность жильцов за ЖКУ на 01.01.2016г.</b>			<b>1 272 977,00</b>
	в том числе на контроле у судебных органов			0,00
	<b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>			<b>1 553 178,00</b>
		МосВодоКанал		130 318,00
		МОЭК		904 761,00
		ЭК ТСЖ		377 963,00
		Прочие		140 136,00
	<b>В результате проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Орбита" за период с 01.01.2015 по 31.12.2015 года выявлено, что:</b>			
	<b><u>ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ</u></b>			
	<b>Предложения для исполнения:</b>			
				
	<b>Ревизор ТСЖ "Орбита"</b>			<b>В.В.Никоноров</b>
	<b>Председатель правления</b>			<b>А.В.Глазкова</b>
	<b>М.П. Главный бухгалтер</b>			<b>И.П.Мелихова</b>

Ревизор ТСЖ "Орбита"

В.В.Никоноров

Председатель правления

А.В.Глазкова

М.П.

Главный бухгалтер

И.П.Мелихова



Handwritten signatures of the auditor and board chair.