

# ТСЖ «ОРБИТА»

115612, г. Москва, улица Братеевская, дом 21 корпус 4

ИНН 7724212281 КПП 772401001

р/сч 40703810700110000169 в ОАО «Банк Москвы» г. Москва БИК 0445252198

телефон 8-495-779-95-44, [tsj-orbita@yandex.ru](mailto:tsj-orbita@yandex.ru)

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ОРБИТА» СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Форма проведения собрания – очное голосование.

Дата очного обсуждения вопросов повестки дня: 28.04.2016.

Начало регистрации: 19:45, время начала собрания: 20 час.00 мин.

Порядок ознакомления с материалами к собранию: Информационный стенд Правления ТСЖ «Орбита».

Место проведения собрания: город Москва, ул. Братеевская, д. 25, к. 2 (Детская школа искусств).

Число голосов зарегистрировавшихся участников собрания, площадь собственности в ТСЖ «ОРБИТА» и совокупная доля (в процентах): 4 человека, 157,4 м<sup>2</sup>, 1,309 %.

Значение кворума (в процентах): 3 564 м<sup>2</sup> или 50,1 %.

**Кворум не состоялся.**

### ХОД СОБРАНИЯ:

1. Выступила Глазкова А.В.: в результате того, что очное собрание членов ТСЖ «ОРБИТА» собственников помещений многоквартирного дома не состоялось по причине отсутствия кворума, предлагаю провести собрание членов ТСЖ «ОРБИТА» собственников помещений многоквартирного дома в заочной форме не позднее 01 июня 2016 года со следующей повесткой дня:

#### **«1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания членов ТСЖ.**

Решение, поставленное на голосование:

Председателем Собрания Глазкову Аллу Васильевну (собственник квартиры 71 по адресу: ул. Братеевская, д. 21, корп. 4), секретарем Собрания – Белоградову Марину Олеговну (собственник квартиры 133 по адресу: ул. Братеевская, д. 21, корп. 4).

#### **2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

1) Кищенко Нину Георгиевну (собственник квартиры 156 по адресу: ул. Братеевская, д. 21, корп. 4);

2) Дунаеву Ольгу Григорьевну (собственник квартиры 81 по адресу: ул. Братеевская, д. 21, корп. 4);

3) Банникову Наталью Михайловну (собственник квартиры 167 по адресу: ул. Братеевская, д. 21, корп. 4).

#### **3. Утверждение отчета Правления ТСЖ «Орбита» за 2015 год.**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить отчет Правления за 2015 год

#### **4. Утверждение отчета ревизора о проверке хозяйственной деятельности ТСЖ «Орбита» за 2015 год.**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить отчет ревизора о проверке хозяйственной деятельности ТСЖ за 2015 год.

**5. Утверждение проекта финансового плана хозяйственной деятельности ТСЖ «Орбита» на 2016 год.**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить проект финансового плана хозяйственной деятельности ТСЖ на 2016 год

**6. Утверждение сметы эксплуатационных доходов и расходов на 2016 год.**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить смету эксплуатационных доходов и расходов на 2016 год

**7. Работа с должниками за ЖКУ.**

Решение, поставленное на голосование:

Ограничить пользование коммунальной услугой - водоотведения неплательщикам за ЖКУ, задолженность которых составляет более 6 месяцев».

**Голосование:**

«за» - 4 человека, против – «0» человек, воздержался – «0» человек.

**Постановили:**

1. Провести собрание членов ТСЖ «ОРБИТА» собственников помещений многоквартирного дома» в заочной форме не позднее 01 июня 2016 года по утвержденной повестке дня.



**Председатель правления  
ТСЖ «ОРБИТА»**

**А.В. Глазкова**